



U tijeku je opremanje 26 stanova u dvjema novim i modernim višestambenim zgradama u Topuskom

Topusko, 26. kolovoza 2025. – U Topuskom su u visokoj fazi dovršenosti dvije zgrade s ukupno 26 stanova u okviru obnove državnog stambena fonda oštećenog u potresima 2020. na području Sisačko-moslavačke i Karlovačke županije. U tijeku je montaža namještaja i bijele tehnike. Svaki stan biti će opremljen osnovnim namještajem, bijelom tehnikom i rashladnim uređajem, dok će grijanje biti osigurano putem energetski učinkovitih dizalica topline.

Prednost pri useljenju imat će sugrađani koji su do potresa živjeli u državnim nekretninama, kao i vlasnici kuća koje su teško oštećene, a čija obnova još uvijek nije završena. Njima će ovi stanovi služiti kao privremeni smještaj dok čekaju povratak u svoje domove. Također, pravo na useljenje imat će i osobe kojima je to pravo priznato sukladno Zakonu, temeljem liste prvenstva za kadrovsko ili izvanredno zbrinjavanje.

Cijena najma iznositi će svega 0,36 eura po četvornome metru, s obzirom na to da Topusko pripada skupini potpomognutih područja. Na taj način, osigurava se priuštivo stanovanje za najranjivije skupine.

Pravo na stambeno zbrinjavanje može ostvariti korisnik i članovi zajedničkog kućanstva ako:

- u vlasništvu ili suvlasništvu nemaju drugu useljivu obiteljsku kuću ili stan odgovarajuće površine na području Republike Hrvatske, ili ako nekretninu nisu prodali, darovali ili na drugi način otuđili u zadnjih 15 godina prije podnošenja prijave na listu prvenstva
- u vlasništvu ili suvlasništvu nemaju drugu useljivu obiteljsku kuću ili stan odgovarajuće površine u drugim državama u kojima borave odnosno u kojima su boravili, ili da nekretninu nisu prodali, darovali ili na drugi način otuđili u posljednjih 15 godina prije podnošenja prijave na listu prvenstva
- nisu stekli pravni položaj zaštićenog najamoprimca na području Republike Hrvatske i nisu ostvarili odgovarajuće pravo na stambeno zbrinjavanje po nekom drugom propisu, odnosno nisu ostvarili drugo srodno pravo na području država u kojima borave ili su boravili
- u postupku utvrđivanja prava osobe koje žive i/ili rade u inozemstvu dostave izjavu danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da će se nakon izvršenosti rješenja o stambenom zbrinjavanju vratiti u Republiku Hrvatsku i prebivati u dodijeljenoj stambenoj jedinici.

Podsjetimo, ova investicija dio je šireg plana povijesne obnove i revitalizacije potresom pogođenih područja Sisačko-moslavačke županije, koji provodi Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine. U okviru programa planirana je izgradnja ukupno 59 višestambenih zgrada s čak 1.024 stambene jedinice. Do sada je završena gradnja 32 zgrade: 13 u Sisku, 8 u Petrinji, pet u Glini, dvije u Gvozdu te po jedna u Dvoru, Jasenovcu, Lekeniku i Novskoj. Trenutno je u izgradnji još 25 zgrada od kojih su i četiri zgrade u Topuskom, dok su dodatne dvije lokacije u fazi pripreme.

Projekt je sufinancirala Europska unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj

Sadržaj ovog priopćenja isključiva je odgovornost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine